

# RAW.

## Villa

ماتش  
Match  
شركة تطابق للتصميم

تصميم |

آي كيو  
العقارية  
IQ Real Estate



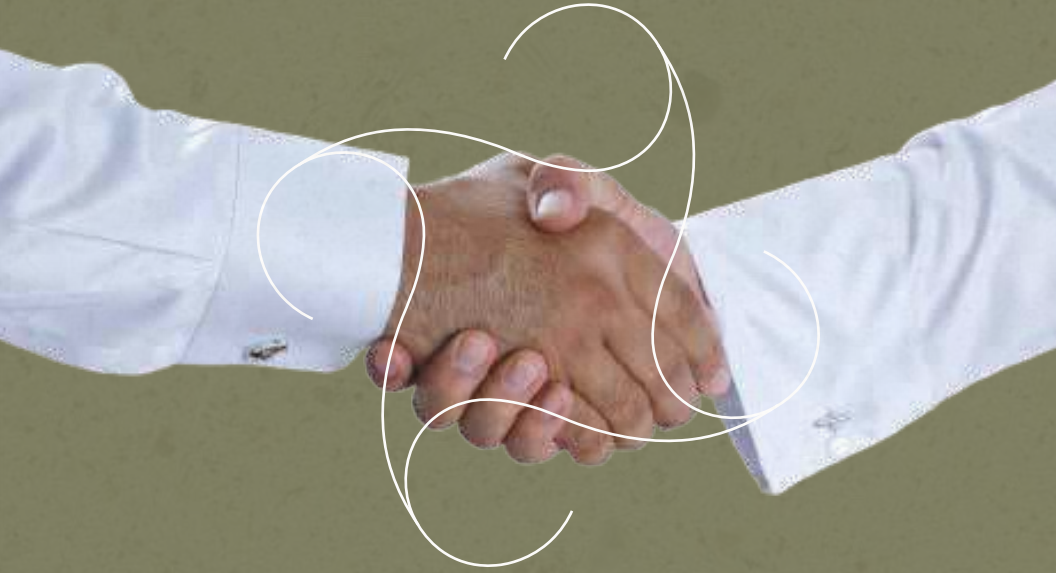
المطور |



RAV.

بيئة مصممة لتحتويك





في أي كيو تمتاز عقاراتنا بتصاميم فريدة من نوعها بما يوفر لعملائنا الفخامة والرفاهية التي يطمحون لها في مجمعات سكنية نابضة بالحياة، راق فيلاً هو مشروع سكني مكون من ١٩ فيلاً، صممت كل تفاصيلها المعمارية بدقة متناهية وأناقة رفيعة، حيث يبلغ إجمالي مساحة أرض المشروع ٤٢٠٠ م<sup>٢</sup> في شمال الرياض قريبة من المناطق الحيوية وعلى بعد خطوات من حديقة النرجس.

بمزيج معاصر من الألوان المتناسقة  
واللمسات الجميلة والخطوط الأنيقة  
المتكاملة بالتركيبات الخشبية العصرية  
والنوافذ الكبيرة التي ترخّب بالضوء  
الطبيعي مما يضيفي على هذه المنازل  
الأنيقة تناغم طبيعي وشعور بالدفء .

تمتاز هذه المجموعة  
برحابة في المساحة  
وتصميم بطابع حديث  
يقوم على مفهوم  
الفخامة المبسّطة



# رقي و تفرد

RAW.

# اختر لنفسك عنوانا فريدا يجعل كل أيامك استثنائية

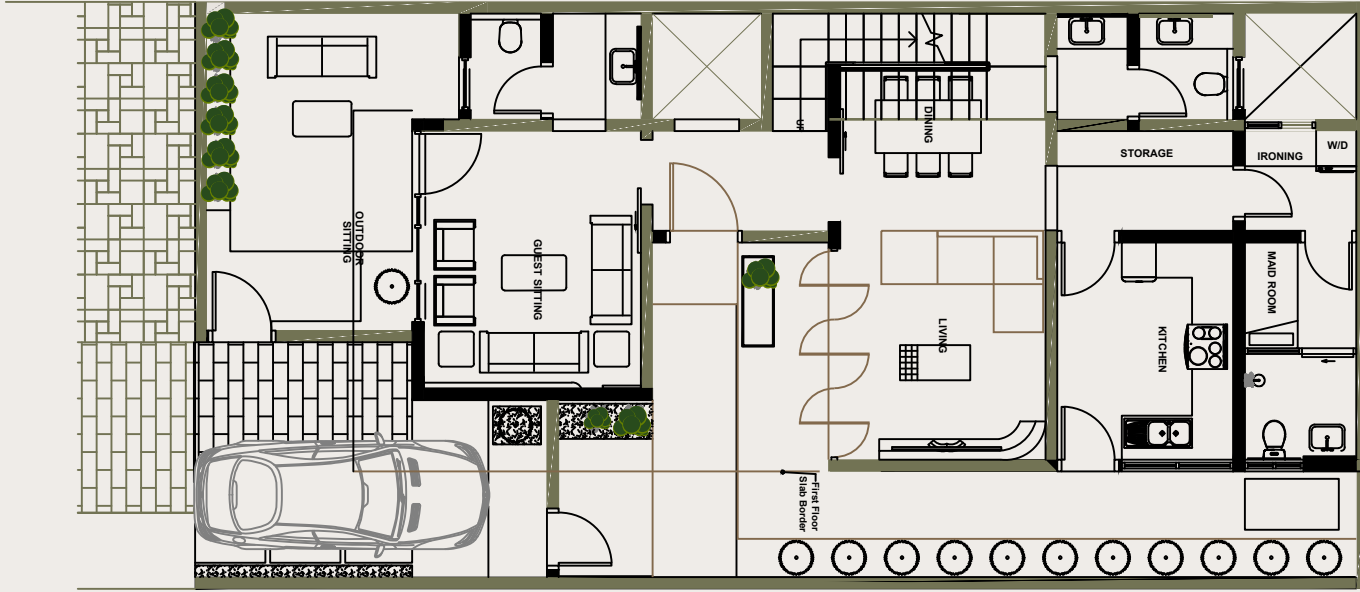
انقر هنا

حي النرجس  
مشارف هيلز

لانتقال إلى موقع  
المشروع بالخريطة

RAW.





## التوزيع الداخلي الدور الأرضي

مدخل سيارة خاص  
صالة

حديقة خارجية  
غرفة طعام

مجلس  
دورات مياه  
بكراسي معلقة

غرفة عاملة  
مستودع

مطبخ مفتوح  
غرفة غسيل



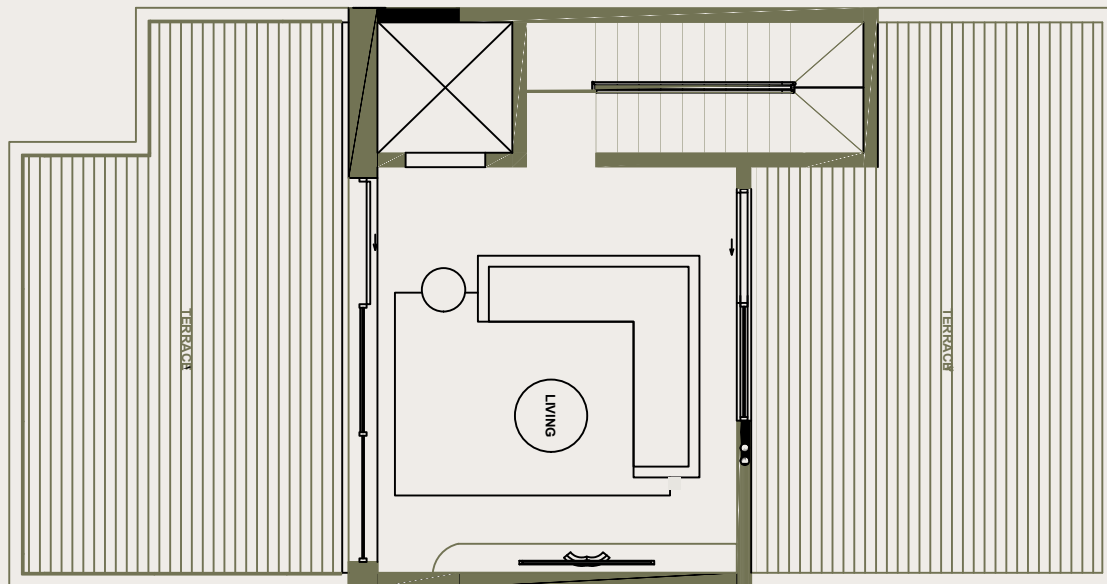
## التوزيع الداخلي الدور الأول

غرف نوم رئيسية

غرفة نوم

دورات مياه





سطح

صالة علوية

التوزيع الداخلي  
الدور الثاني

# مميزات المشروع



اعلى معايير الجودة



توثيق جميع المراحل  
من الحفر الى التسليم



تامين على المبنى  
١٠ سنوات



تصميم عصري  
مدروس



موقع استراتيجي  
(مشارف هيلز)



خدمات ما بعد البيع



الاستشاري  
الهندسي



ادارة المشروع



التنفيذ



التصميم



# الضمانات



أعمال العزل  
١٠ سنوات



أعمال السباكة  
سنة



تأمين ضد العيوب  
الخفية للإنشاءات  
١٠ سنوات



السنة الاولى  
شامل كل شيء



أعمال الألمنيوم  
٥ سنوات



الأدوات الصحية/  
السخانات  
سنتان



أعمال الكهرباء  
سنة





RAV.





# الأسعار و المساحات

انقر هنا 

RAV.



# RAW.

## Villa

رُقي و تفرّد

ACKD  
ACKD Consult أكند كونسلت

استشاري  
المشاريع

آي كيو  
العقارية  
iQ Real Estate

المطور

ملاد  
malath  
ESTUDES

التأمين

ماتش  
Match  
Match Design Studio

المصمم

iqresaudi2  
iqresaudi.com

920005092